



Vraagprijs
€ 369.000 k.k.

21

DE HENSCHOTERHOF

WOUDENBERG



033 - 286 55 11

info@eerenbeemtmakelaardij.nl

www.eerenbeemtmakelaardij.nl

KENMERKEN

SOORT WONING:
galerijflat

ENERGIELABEL:
B

BOUWJAAR:
2006

WOONOPPERVLAKTE:
76 m²

INHOUD:
252 m³

PERCELOPPERVLAKTE:
0 m²



OMSCHRIJVING

3-KAMERAPPARTEMENT met terras, PARKEERPLAATS en BERGING. Het appartement is op de tweede verdieping en kijkt uit over Het Schoutenhuis. Midden in het centrum van Woudenberg, maar aan de rustige kant van appartementengebouw Henschoten.

Centrale entree met brievenbussen, video-intercominstallatie, trapopgang en lift.

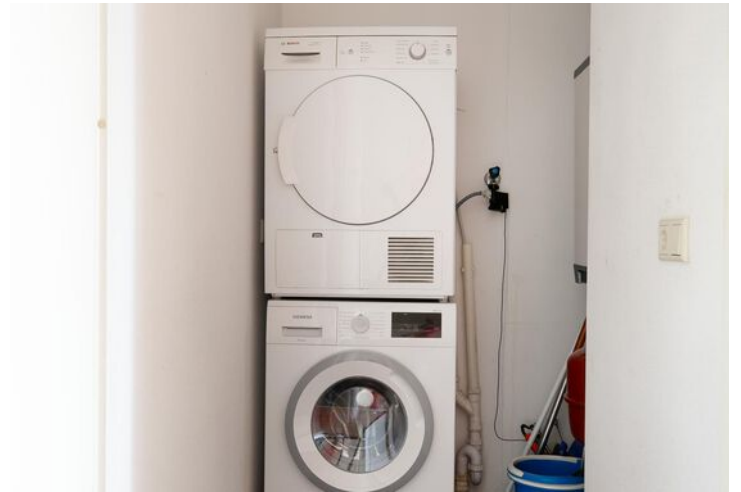
Appartement tweede verdieping:
Via de fraai aangelegde (gemeenschappelijke) binnentuin bereikt u de overdekte entree met terras, hal met meterkast, toilet en was/bergruimte met opstelling c.v.-ketel. De lichte woonkamer van ca. 37 m² heeft een Frans balkon. De open keuken heeft een L-vormige opstelling in lichte kleur met gaskookplaat, afzuigkap, combimagnetron en vaatwasmachine. De badkamer is voorzien van een douchecabine en wastafel. De hoofslaapkamer is ca. 11 m² en de tweede slaapkamer ca. 8 m².

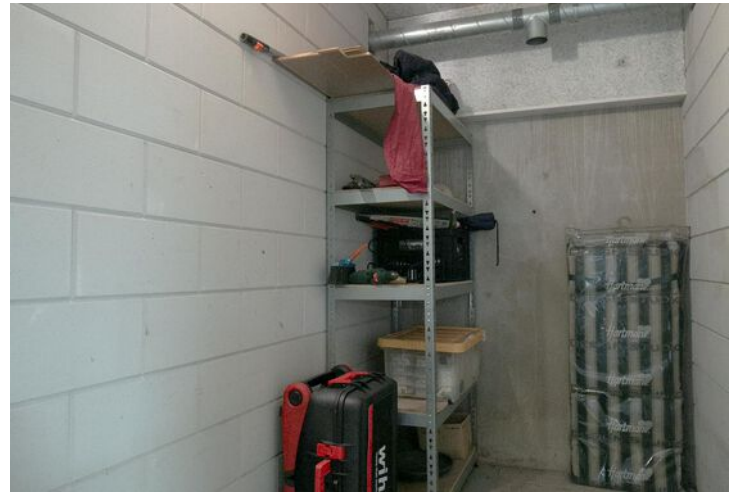
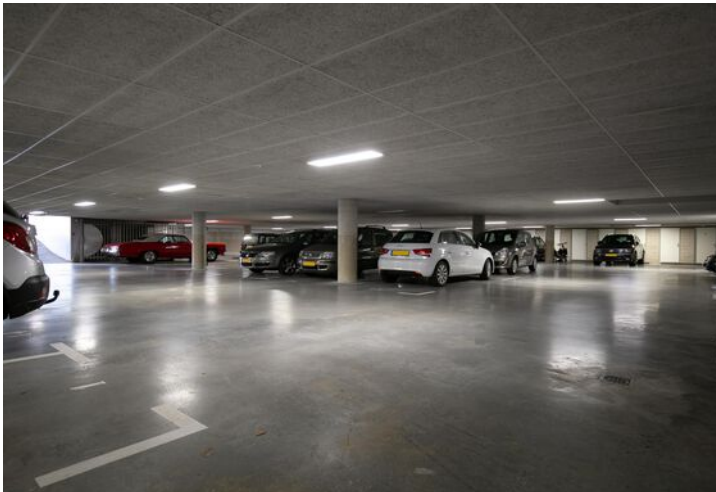
Dit gebouw beschikt over een lift en een parkeerplaats met berging voorzien van elektra in de afgesloten kelder.

Bijzonderheden:

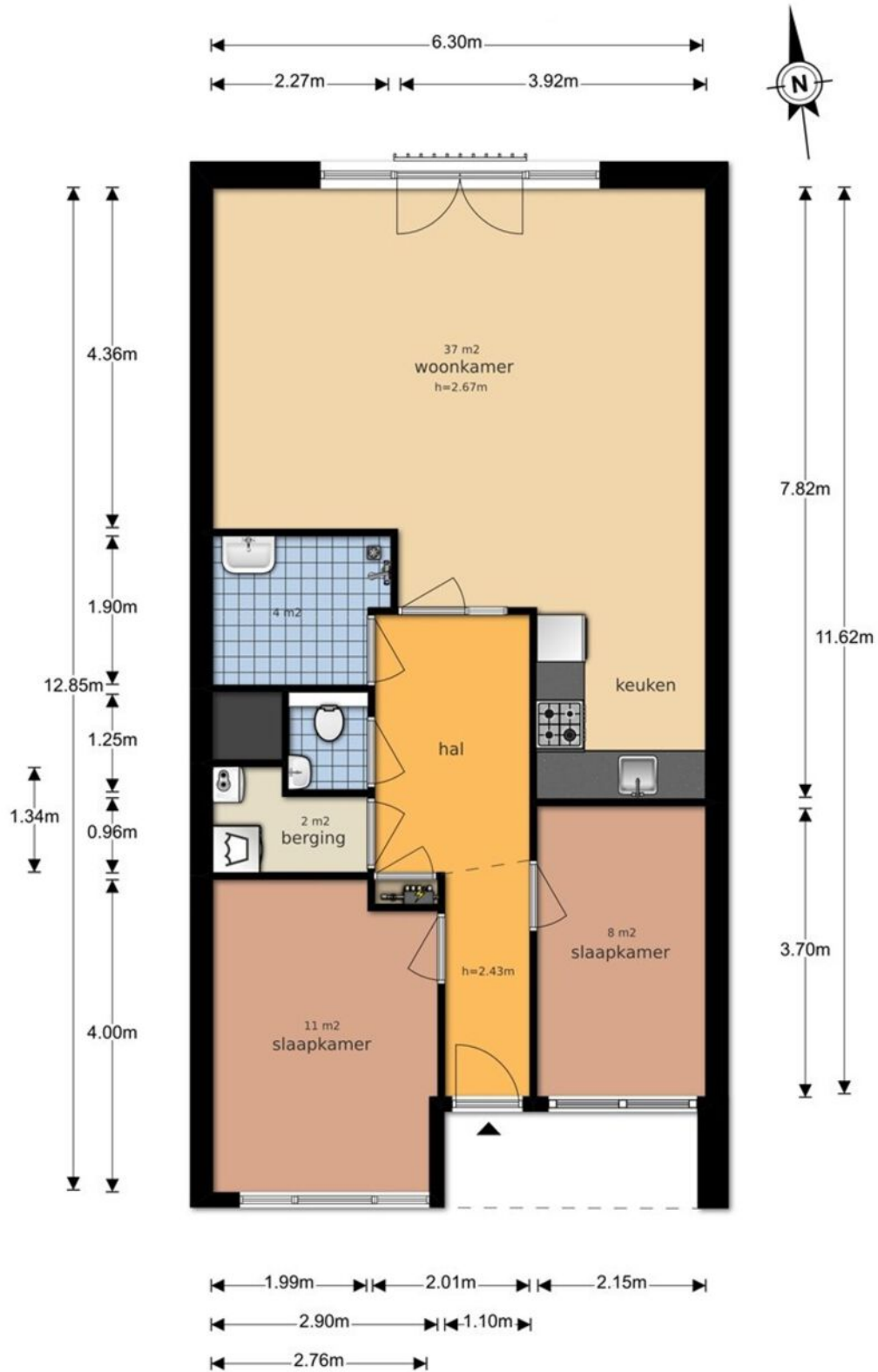
- bouwjaar 2006
- eigen parkeerplaats
- woonoppervlakte 76 m², externe bergruimte 4 m², inhoud 252 m³
- verwarming en warm water middels c.v.-ketel
- volledig geïsoleerd appartement, energielabel B
- servicekosten circa € 225,-- per maand, VVE beheerd door professionele partij.







PLATTEGROND




KADASTRALE KAART

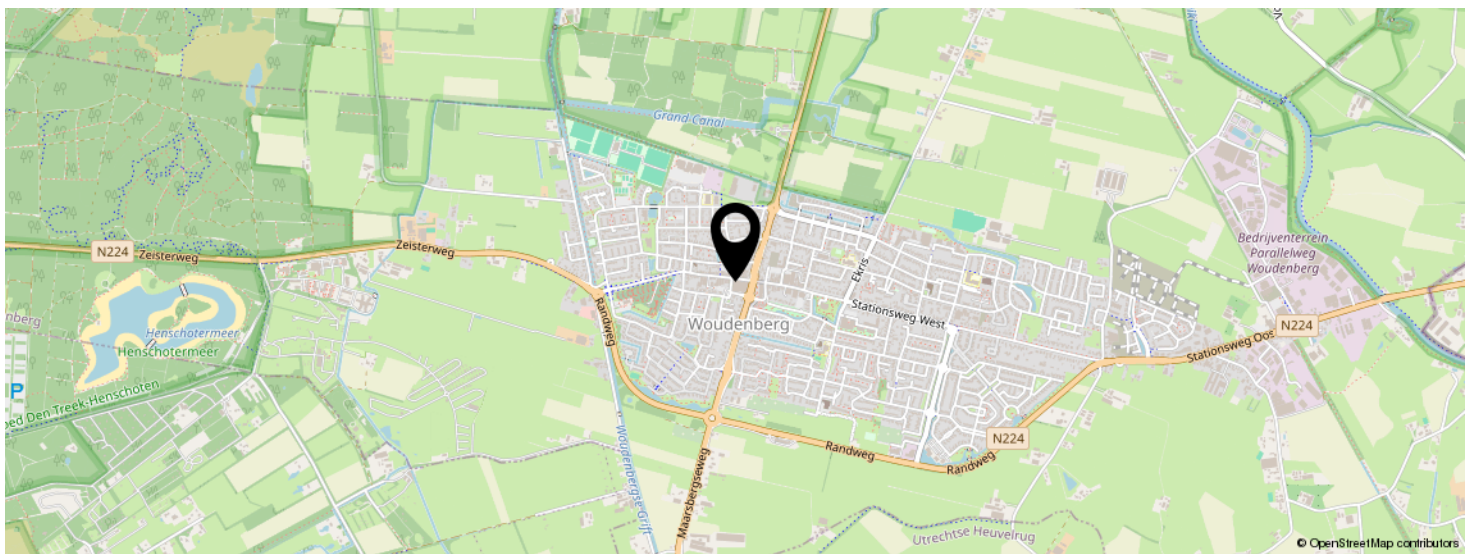
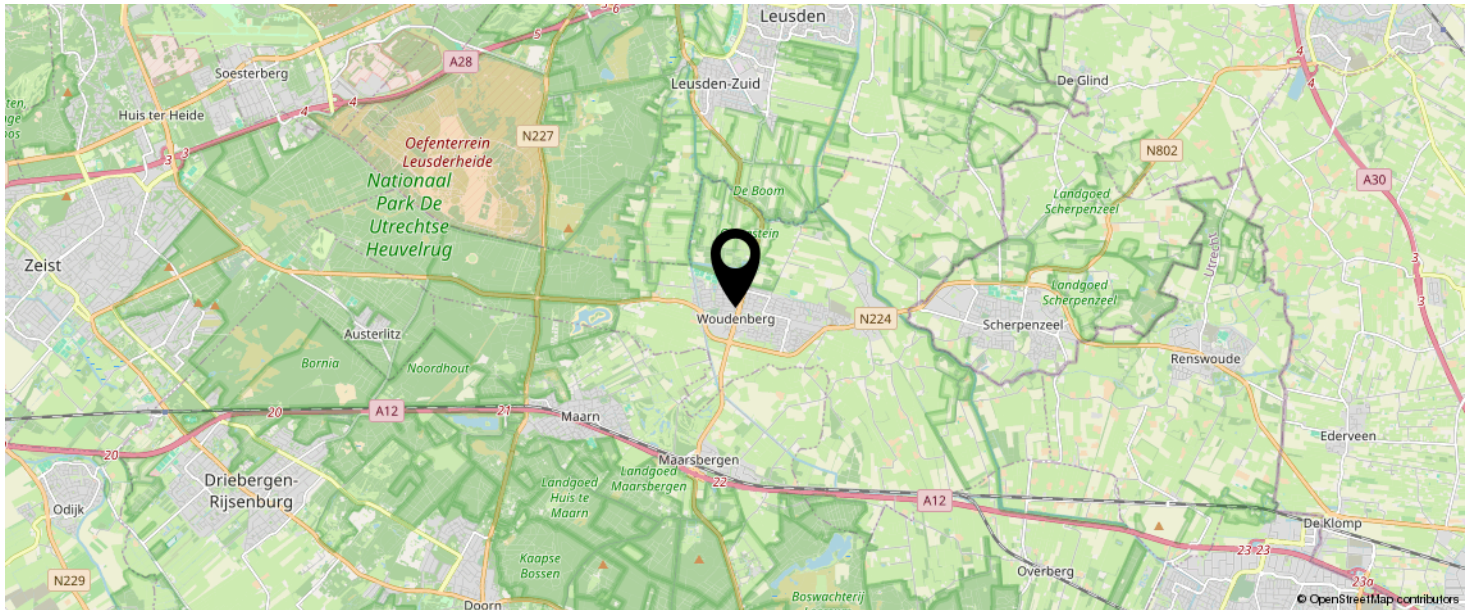
Kadastrale kaart

Uw referentie: De henschoterhof 21

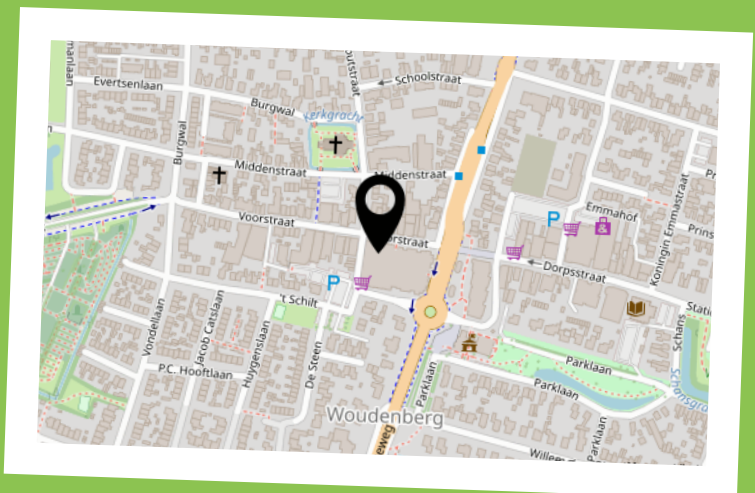


<p>12345 25</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing</p> <p>Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 17 april 2024 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Woudenberg Sectie B Perceel 5325</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	
--	--	---

LOCATIE OP DE KAART



KOM JIJ HIER
BINNENKORT
WONEN?



INTERESSE IN DEZE WONING?



Neem vrijblijvend
contact met ons op!

Eerenbeemt Makelaardij

Dorpsstraat 1

3931 ED Woudenberg

033 - 286 55 11

info@eerenbeemtmakelaardij.nl

www.eerenbeemtmakelaardij.nl

Eerenbeemt
Makelaardij

